



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ

BEZOEKADRES  
Mosae Forum 10  
6211 DW Maastricht

Aan de fractie van SPM  
mevrouw Makatita-Hendrix

POSTADRES  
Postbus 1992  
6201 BZ

ONDERWERP  
Schriftelijke vragen inzake de Stavaza  
renovatie en realiseren invalidentoilet in  
stichtingsgebouw

DATUM  
16 december 2024  
Verzonden: 16-12-2024

BIJLAGEN  
--

BEHANDELD DOOR  
KHP (Koen) Hermkens

TELEFOONNUMMER  
043 350 4196

ONZE REFERENTIE  
2024.04058

E-MAILADRES  
Koen.Hermkens@maastricht.nl

FAXNUMMER

UW REFERENTIE  
---

Geachte mevrouw Makatita-Hendrix,

Onderstaand treft u de beantwoording aan van de schriftelijke vragen die uw fractie gesteld heeft.

#### Vraag 1:

1. Wat houdt de renovatie van het stichtingsgebouw Moetiara Maloekoe in?

#### Antwoord 1:

a. *Het object wordt niet gerenoveerd. Vanuit het Meerjarenonderhoudsplan (MJOP) worden diverse werkzaamheden uitgevoerd (onder andere het vervangen van de toiletten en het vernieuwen van de vloer in de grote zaal en de gang), aangevuld met het realiseren van een invalidentoilet vanuit de toegankelijkheidsopgave. Voor een precieze opgave, zie het antwoord bij vraag 6.*

#### Vraag 2:

2. Wordt het verbeteren van met name het riool/de afvoer bij het damestoilet maar indien nodig het gehele riool, daarin meegenomen?

#### Antwoord 2:

a. *Daar waar rioolvernieuwing noodzakelijk is valt deze inderdaad binnen dit project.*

#### Vraag 3:

3. Worden behalve het plaatsen van een invalidentoilet ook de dames- en herentoiletten vernieuwd?

#### Antwoord 3:

a. *Ja, ook deze worden vernieuwd. In overleg met de huurder zal op de plaats van het damestoilet een Minder Validen (MIVA) toilet gerealiseerd worden en het herentoilet wordt een genderneutraal toilet.*



DATUM  
16 december 2024

**Vraag 4:**

4. Zijn er definitieve afspraken omtrent de renovatie gemaakt?

**Antwoord 4:**

*a. De offerte voor de aannemer is akkoord. Er moet nog wel een afstemming inzake de planning plaatsvinden met de huurder over de uitvoering van de werkzaamheden. Dit gaat in goed overleg met alle partijen.*

**Vraag 5:**

5. Wanneer wordt gestart met deze noodzakelijke onderhoudswerkzaamheden?

**Antwoord 5:**

*a. In het eerste kwartaal van 2025 zal gestart worden met de werkzaamheden, dit is wel afhankelijk van de afspraken ten aanzien van de planning.*

**Vraag 6:**

6. Wanneer is deze renovatie afgerond? Welke datum en wat is er dan allemaal aangepakt?

**Antwoord 6:**

- a. De afronding hangt samen met de beschikbaarheid van de ruimtes. Het streven is om uiterlijk voor het tweede kwartaal 2025 alle werkzaamheden afgerond te hebben. Als de werkzaamheden zijn afgerond zijn de volgende zaken uitgevoerd;*
- a. De toiletten zijn vernieuwd;*
  - b. Is er een minder valide toilet gerealiseerd;*
  - c. Zijn dakramen vervangen;*
  - d. Is het riool aangepakt;*
  - e. Is de grote zaal van een nieuwe vloer voorzien.*

Hoogachtend,  
Namens het college van burgemeester en wethouders van Maastricht,

Alain Garnier  
Wethouder Sociale zaken, Gezondheid, Arbeidsmarktbeleid en Vastgoed

Schriftelijke vragen